

## BAYAT BELEDİYESİ TAŞINMAZ SATIŞI İHALE İLANI

1- İlçemiz sınırları içerisinde Belediyemiz adına kayıtlı bulunan Hürriyet Mahallesinde 2 adet taşınmazın satışı yapılacaktır.

2- İstekliler, ihaleye ilişkin bilgileri Bayat Belediyesi Yazı İşleri Müdürlüğünden görebilir ve taşınmaz mal satış şartnamesini ücretsiz alabilirler, ayrıca [www.bayat.bel.tr](http://www.bayat.bel.tr) adresinden taşınmaz mal satış şartnamesine ulaşabilirler.

3- Aşağıda mahallesi, ada, pafta, parsel, yüzölçümü, cinsi, imar durumu, ihale tarihi ve ihale saati bilgileri bulunan taşınmazların, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanun'unun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile satış ihalesi, ilçemiz Büyük Mahallesi Atatürk Caddesi No:5 Bayat/AFYONKARAHİSAR adresinde bulunan Belediyemiz hizmet binası toplantı salonunda Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

Sıra No	Mahallesi	Ada/Pafta/Parsel	Yüzölçümü	Cinsi	İmar Durumu	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Hürriyet Mah.	-/9/6066	608.86 m <sup>2</sup>	Arsa	Ayrık Nizam Konut Alanı 3 Kat	28.05.2018	10.15
2	Hürriyet Mah.	-/9/6067	590.48 m <sup>2</sup>	Arsa	Ayrık Nizam Konut Alanı 3 Kat	28.05.2018	10.30

4- İhaleye girebilmek için isteklilerin aşağıda belirtilen tahmini bedel tutarları üzerinden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 25. maddesi uyarınca ihalesine girilecek her parsel için ayrı ayrı en az % 3 tutarında geçici teminatı ihale tarih ve saatinden önce Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğüne yatırmak zorundadırlar. (Bir teminatla birden fazla ihaleye iştirak edilemeyecektir).

Satılacak olan taşınmazların mahalle, ada, pafta, parsel, yüzölçümü, tahmin edilen bedeli ve geçici teminatı aşağıda belirtilmiştir.

Sıra No	Mahallesi	Ada/Pafta/Parsel	Yüzölçümü	Cinsi	İmar Durumu	Tahmini Bedel Tutarı TL.	Geçici Teminat TL.
1	Hürriyet Mah.	-/9/6066	608.86 m <sup>2</sup>	Arsa	Ayrık Nizam Konut Alanı 3 Kat	42.620,20	1.278,61
2	Hürriyet Mah.	-/9/6067	590.48 m <sup>2</sup>	Arsa	Ayrık Nizam Konut Alanı 3 Kat	41.333,60	1.240,01

5- İhaleye katılımda isteklilerden aranılan belgeler:

- Başvuru dilekçesi.
- Tebliğat için Türkiye'de adres.
- İkametgâh Belgesi.
- Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarası, Tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarası.
- Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz.
- Taşınmaz mal satış şartnamesi. (şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak eden tarafından imzalanmak zorundadır)
- Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünce onaylı "Belediyeye borcu yoktur" yazısı.
- Taşınmazın ihaleden önce bulunduğu yerde görüldüğüne ve görüldüğü haliyle kabul edildiğine dair yazılı beyan.

ğ) İsteklilerin 2886 Sayılı Yasanın 6/2'inci maddesine istinaden yasaklı olmadıklarına dair yazılı beyanı.

h) İstekli adına, vekâleten katılmıyor ise istekli adına teklifte bulunacak kişinin noterden alınan vekâletnamesi ile vekâleten katılanın yılı içinde alınmış noter tasdikli imza sirküsü.

ı) Tüzel kişilerde ise yukarıdaki şartlardan ayrı olarak idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterden yılı içinde alınmış vekâletname.

İ) Dernek, Kooperatif, Birlik veya Vakıf ise taşınmaz mal alma yetkisini gösterir genel kurul kararı ile teklifte bulunacak kimselerin noterden onaylı yetki belgelerini.

j) Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi.

6- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 6. Maddesinde belirtilen kişiler doğrudan ve dolaylı olarak ihaleye katılamazlar.

Kamuoyuna ilan edilmiştir.

  
Kadri ÜÇER  
Belediye Başkanı